



ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 ПОМОРИЕ ул. "Солна" № 5
тел. 0596/22004, факс 0596/25236
email: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg

CERTIFIED
ISO 9001



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ № 127 / 01.07.2026

На основание чл.147 от ЗУТ и заявление ТСУ 1273 / 26.06.2026, разрешава се на:

"Грийн Клийн Хоум" ЕООД, адрес: гр.СОФИЯ, ул.Венелин №30 (собственик)

Да се извърши строителство, съгласно одобрен инвестиционен проект от 01.07.2026, на основание чл. 142, ал. 1 и чл. 145, ал. 1, във връзка с чл. 142, ал. 6 от ЗУТ от гл. архитект на община Поморие на обект:

Ограда

в УПИ: ПИ 35033.8.448, м. Рекица, ПН: , кв.: , ЗП: 0,00 м², РЗП: 0,00 м², етажи: 0,
гр.Каблешково

Представени документи съгласно чл. 144 и чл. 148, ал. 9, т.1 от ЗУТ:

1. Документ за собственост: Постановление от 08.10.2025г.
2. Виза за проектиране: /
3. Проекти по части:

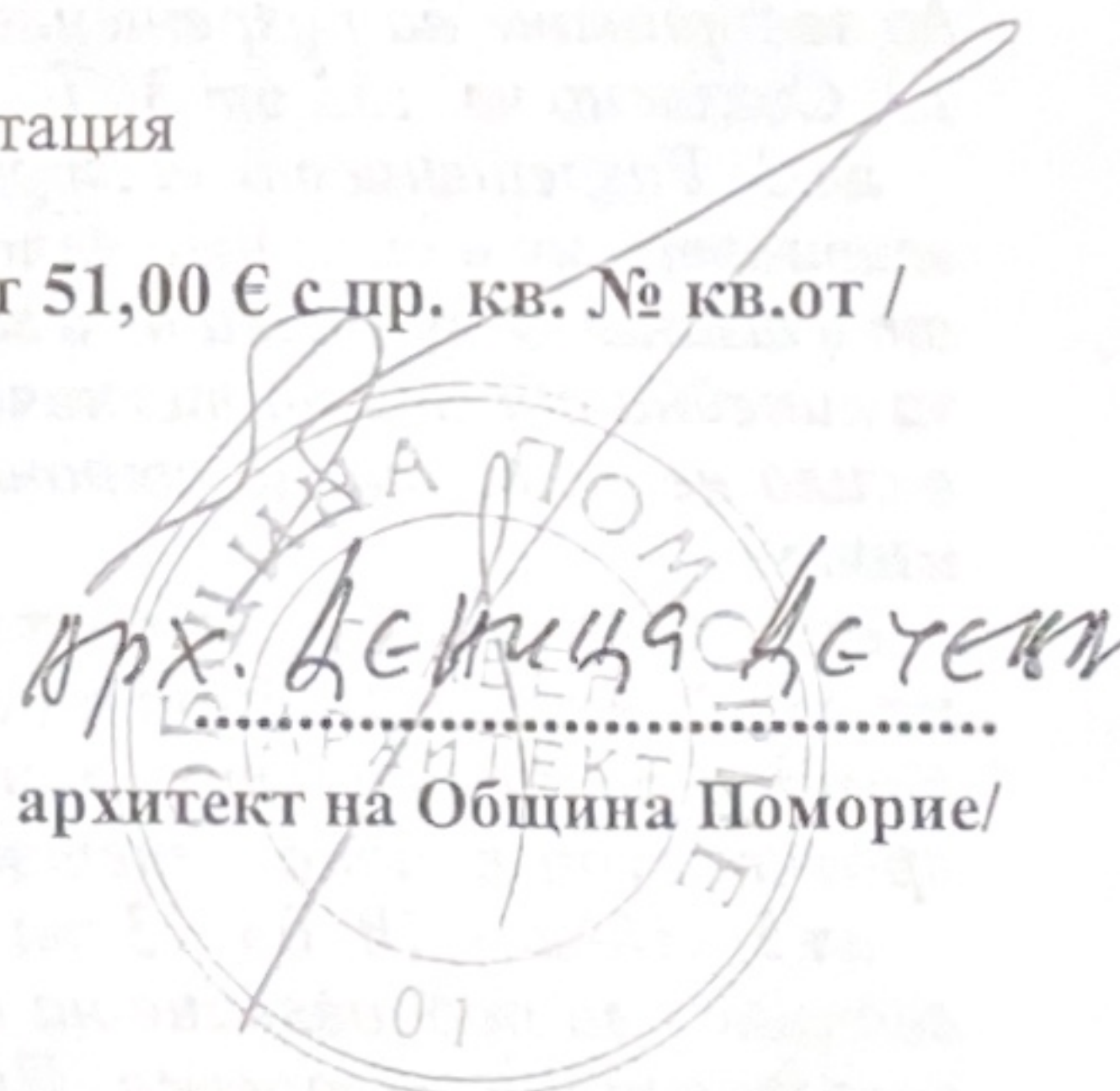
☒ Архитектура	☐ Конструкции	☐ Геодезия	☐ Електро	☐ ВиК
☐ Озеленяване	☐ ПБ	☐ ПБЗ	☐ ПУО	☐ Геология
☒ Други: КС				
4. Влезли в сила административни актове:
5. Оценка за съответствие на инвестиционните проекти от, лиценз, протокол №..... /
6. Предварителен договор с "Електроразпределение Юг" ЕАД:
7. Предварителен договор с "ВиК ЕАД":
8. Други становища: РИОСВ № ПД-1846/2026г.

ЗАБЕЛЕЖКА:

Обектът е шеста категория и не подлежи на въвеждане в експлоатация

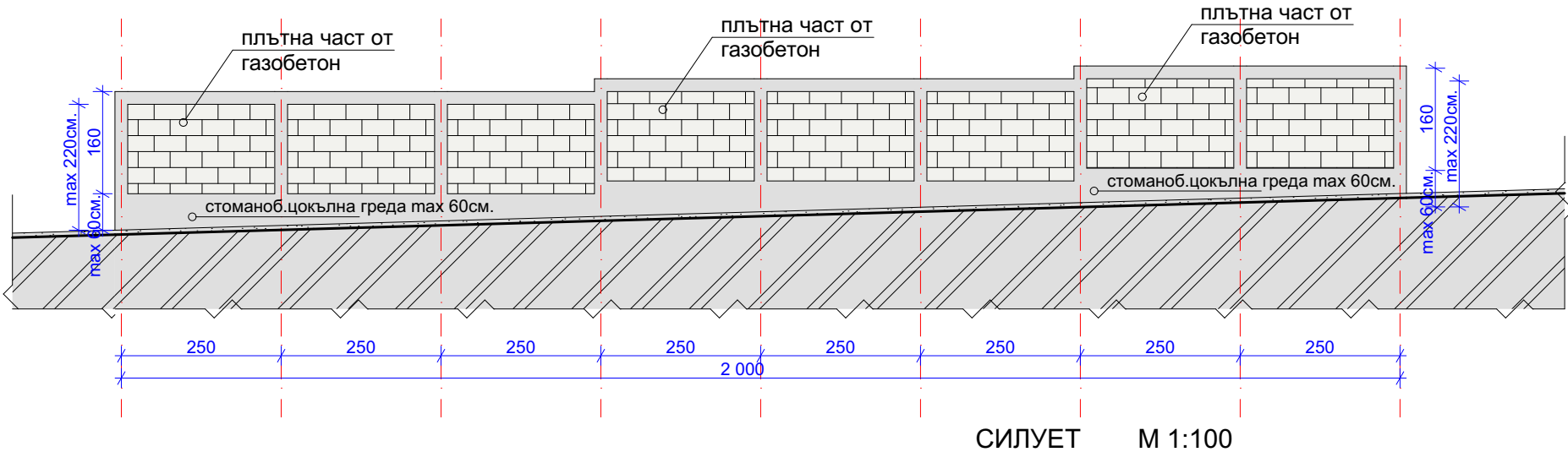
Платена такса за издаване на РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ от 51,00 € с пр. кв. № кв.от / 08.06.2026

Арх. Деница Асена
/Главен архитект на Община Поморие/

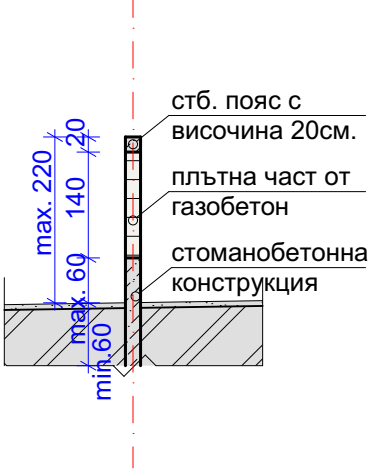


ЗАБЕЛЕЖКИ:

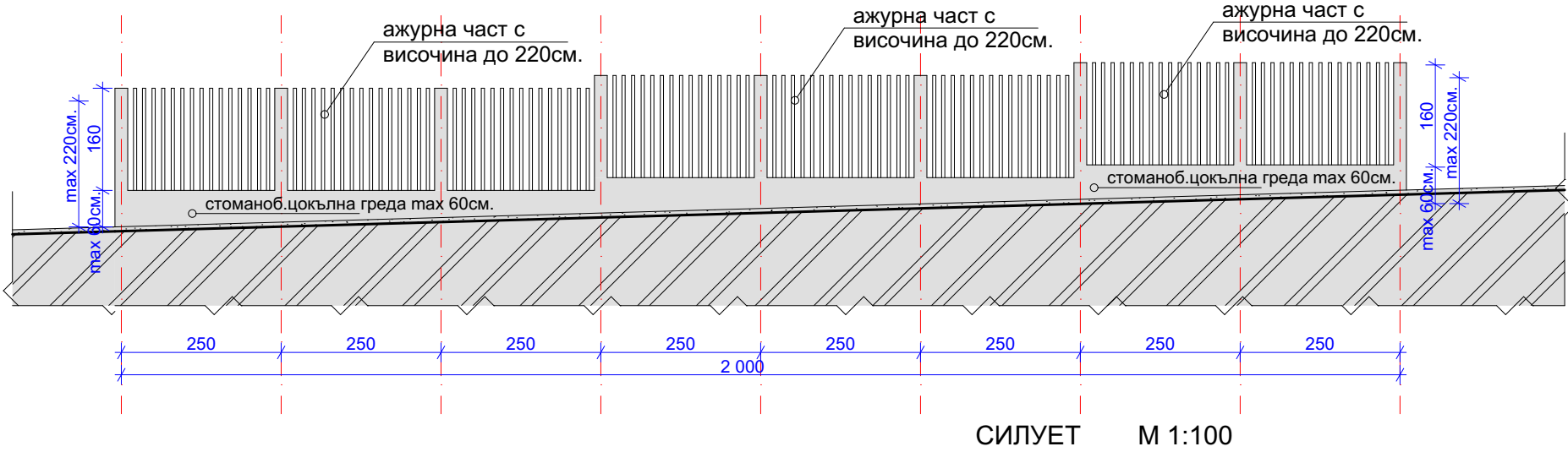
- 1. Всички размери са в сантиметри.
- 2. Всички етажни коти са в метри.
- 3. При неясноти по време на строителството да се търсят проектантите.



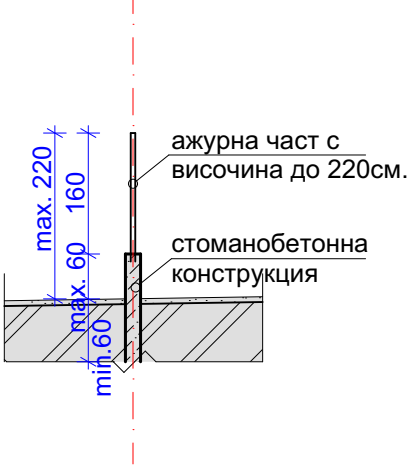
СИЛУЕТ М 1:100



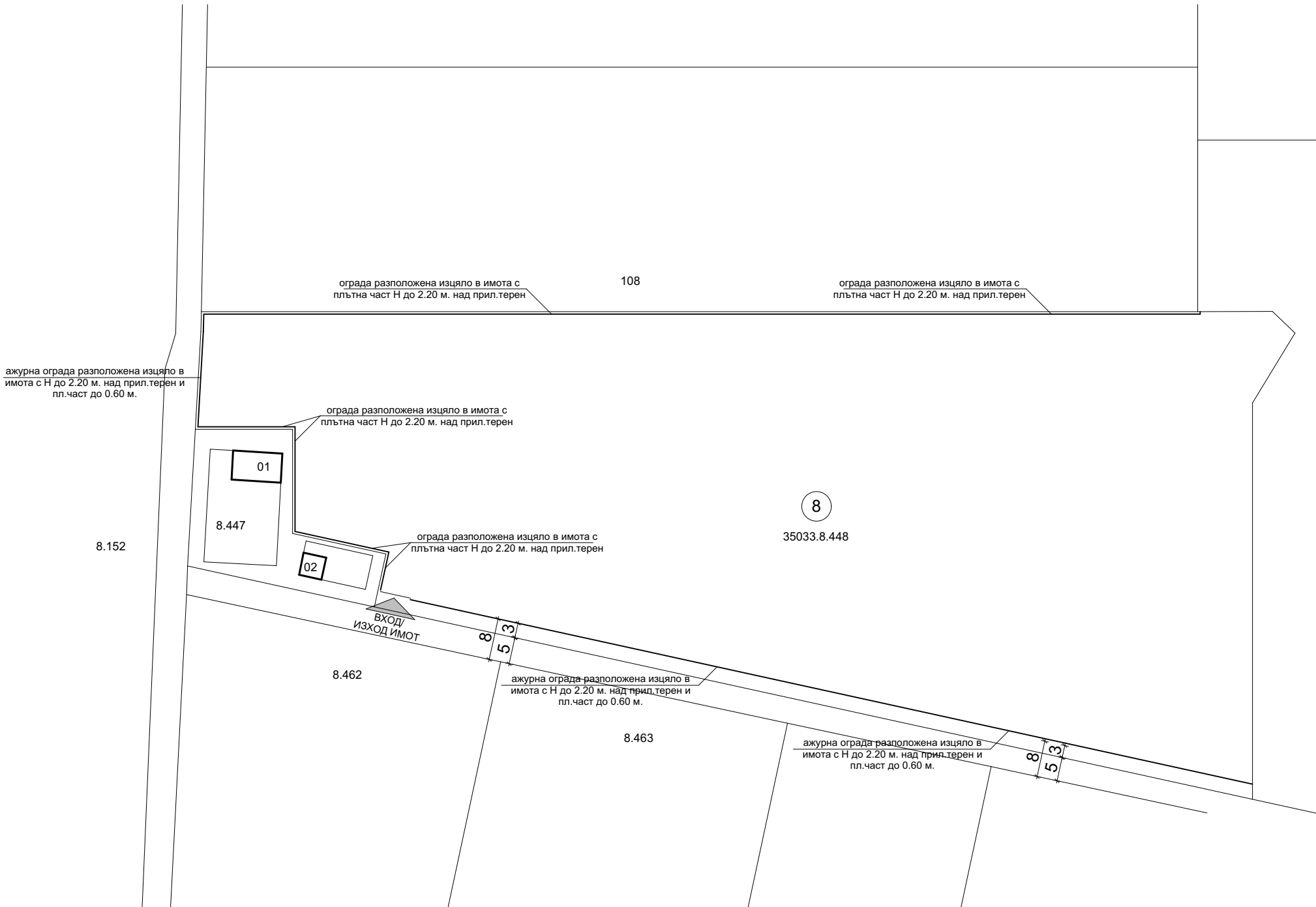
ТИПОВ РАЗРЕЗ М 1:50



СИЛУЕТ М 1:100



ТИПОВ РАЗРЕЗ М 1:50



CREARCH[®]
ARCHITECTURAL STUDIO

www.cresearch.bg
+359 893 634 440

Обект:	Ограда в имот с идентификатор 35033.8.448, м.8, местност "РЕКИЦА", землище на гр. Каблешково, община Поморие		
Възложител:	"ГРИЙН КЛИЙН ХОУМ" ЕООД		
Община:	ПОМОРИЕ		
Описание:	Ситуация. Изглед ограда. Разрез ограда.		
Фаза:	ТИП	Лист:	1/1
Мащаб:	1:500	Дата:	06.2026 г.

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

Проектант:	арх. Станимир Тенев	
------------	---------------------	--

СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ:

СК:			

МЯСТО ЗА ПЕЧАТ:

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ : Ограда в имот с идентификатор
35033.8.448, м.8, местност
"РЕКИЦА", землище на гр.
Каблешково, община Поморие

ВЪЗЛОЖИТЕЛ : „ГРИЙН КЛИЙН ХОУМС“ ЕООД

ЧАСТ : Архитектура

ФАЗА : ТИП

ПРОЕКТАНТ : арх. Станимир Тенев

Съгласували проектанти:

СК: инж. И. Иванов

06.2026г.
гр. Бургас

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Ограда в имот с идентификатор 35033.8.448, м.8, местност "РЕКИЦА", землище на гр. Каблешково, община Поморие.

Обектът е проектиран на основание задание на възложителя, съгласно действащата нормативна база. Проектът представлява ограда разположена изцяло в имота, съгласно чл. 48 от ЗУТ.

Проектът представлява ограда разположена изцяло в имота с плътна част от към странична регулация на имота и неговото дъно до Н 220см. От към улицата е с плътна част до 60см и ажурна до Н 220см. По-точно изяснено в чертеж 1/1 (Ситуация, Силует, Разрез).

Конструкцията ще бъде от стоманобетонен цокъл в основата с максимална плътна част 60см. и ажурна част с максимална височина от 220см.

Към проектът ще бъдат приложени конструктивно становище и трасировачен план.

Изготвил:.....

Дата: 06.2026 г.

арх. Станимир Тенев